

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden jatkokehittäminen - projektiin (FACTARAVA3) osallistuminen osatoteuttajana ja yhteistyösopimuksen hyväksyminen**TRE:998/02.04.01/2026****Lisätietoja päätöksestä**

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors, puh. 050 559 4139, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Erikoissuunnittelija Toni Laine, puh. 040 806 3485, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden jatkokehittäminen -projekti (FACTARAVA3) toteutetaan ajalla 15.8.2025–30.9.2027. Projektin päävastuullinen toteuttaja on Helsingin kaupunki, ja projektin osatoteuttajia ovat Tampereen kaupunki ja Sipoon kunta. Tampereen kaupungilla projekti toteutetaan rakennusvalvonnassa.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 210 000,00 euroa, josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 210 000,00 euroa ja Tampereen kaupungin osuus on 0 euroa.

Projekti rahoitetaan ympäristöministeriön 22.10.2025 (va-ym-2025-7-8) myöntämällä valtionavustuksella (210 000,00 euroa). Avustus kohdistuu Helsingin kaupungin tekemiin hankintoihin ja palveluostoihin. Avustusta ei haettu koordinaattorin tai osatoteuttajien henkilötyökustannuksiin.

Rahoitus on käytettävissä 30.9.2027 saakka.

Hankkeen yhteistyösopimus hyväksytään esityksen mukaisesti. Yhteistyösopimus tulee voimaan sinä päivänä, jona sopijaosapuolet ovat sen allekirjoittaneet, ja sitä noudatetaan takautuvasti alkaen rahoituspäätöksen antopäivämäärästä. Yhteistyösopimus sitoo Tampereen kaupunkia lopullisesti kuitenkin vasta, kun sitä koskeva Helsingin kaupungin hankintapäätös on saanut lainvoiman ja hankintasopimus on allekirjoitettu. Yhteistyösopimus on voimassa, kunnes sen kohteena oleva projekti on hyväksytysti suoritettu.

Tampereen kaupungin projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen.

Tampereen kaupungin projektipäälliköksi nimetään erikoissuunnittelija Toni Laine.

Projektiryhmään nimetään Tampereen kaupungin rakennusvalvonnasta Toni Laine ja suunnittelija Jukka Peltola sekä kutsutaan kehittämis- ja paikkatietopalveluista erikoissuunnittelija Jarkko Aaltonen.

Projektin ohjausryhmän jäseniksi nimetään Juha Henttonen ja Toni Laine.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin arvioitu työmäärä hankkeessa on 11,5 htp.

Perustelut

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden jatkokehittäminen -projekti (FACTARAVA3) toteutetaan Helsingin kaupungin koordinoimana yhteistyössä osatoteuttajien Tampereen kaupungin ja Sipoon kunnan kanssa.

Projektissa jatketaan FACTARAVA- ja FACTARAVA2-hankkeissa aloitettua CGI Suomi Oy:n kuntarekisterin Ryhti-yhteensopivuuden kehittämistä. Projektiin sisältyy AsiointiAPI:n käyttöönoton suunnittelu yhteistyössä Cloudpermit Oy:n kanssa, Ryhti-käyttöönottojen kuntarekisteriin liittyvien edellytysten suunnittelu, kuntarekisterin tietomallin laajentaminen sekä Ryhti-integraatioiden kehittäminen ja testaus kattamaan myös muut kuin uudisrakentamisen käyttötapaukset.

FACTARAVA-hankkeiden muodostaman kehittämiskokonaisuuden tavoitteena on luoda valmius sille, että kaikki CGI:n kuntarekisteriä käyttävät kunnat voivat uuden lainsäädännön edellyttämällä tavalla käsitellä rakennustietoja kansallisten tietomallien mukaisesti ja toimittaa rakentamisen tiedot Ryhti-tietojärjestelmään siirtymäajan päättymiseen mennessä.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 210 000,00 euroa, josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 210 000,00 euroa ja Tampereen kaupungin osuus on 0 euroa.

Projekti rahoitetaan ympäristöministeriön 22.10.2025 (va-ym-2025-7-8) myöntämällä valtionavustuksella (210 000,00 euroa), joka vastaa projektin kokonaiskustannusarviota. Avustus kohdistuu Helsingin kaupungin tekemiin hankintoihin ja palveluostoihin. Avustusta ei haettu koordinaattorin tai osatoteuttajien henkilötyökustannuksiin.

Projektin toteutusaika ja avustuksen hyväksytyt käyttöaika on 15.8.2025 - 30.9.2027.

Helsingin kaupunki on laatinut esityksen kuntien välisestä yhteistyösopimuksesta, jossa sovitaan koordinaattorin ja osatoteuttajien vastuista ja velvoitteista sopimuskaudella.

Tampereen kaupunki sitoutuu osallistumaan projektiin yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Tampereen kaupungin ohjausryhmä ja projektiryhmä nimetään yhteistyösopimuksen liitteenä olevan hankesuunnitelman mukaisesti.

Tampereen kaupungin projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen. Tampereen kaupungin projektipäällikönä toimii erikoissuunnittelija Toni Laine.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin projektipäällikön ja projektiryhmän jäsenten esihenkilönä toimii heidän vakituiset esihenkilönsä: rakennusvalvonnan osalta kehittämisvastaava Emilia Tommila ja kehittämis- ja paikkatietopalvelujen osalta kehittämis- ja paikkatietopäällikkö Matias Ansaharju.

Projektiryhmään nimetään Tampereen kaupungin rakennusvalvonnasta Toni Laine ja suunnittelija Jukka Peltola sekä kutsutaan kehittämis- ja paikkatietopalveluista erikoissuunnittelija Jarkko Aaltonen.

Projektin ohjausryhmän jäseniksi nimetään Juha Henttonen ja Toni Laine.

Tampereen kaupungin arvioitu työmäärä hankkeessa on 11,5 htp.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön 5 §:n mukaan projektia koskeva päätöksenteko ja siihen liittyvien sopimusten allekirjoittaminen kuuluvat suunnittelujohtajan tehtäviin.

Tiedoksi

Sopijapuolten yhteyshenkilöt, Toni Laine, Emilia Tommila

Liitteet:

- 1 FACTARAVA3-projektin yhteistyösopimus 23.2.2026 (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 2 Yhteistyösopimuksen liite 1 Valtionavustuspäätös 22.10.2025
- 3 Yhteistyösopimuksen liite 1.1 Opas avustuksen hakemiseen ja käyttöön: Kuntien ja maakuntien liittojen rakennetun ympäristön tiedonhallinnon uudistaminen
- 4 Yhteistyösopimuksen liite 2 Hankesuunnitelma (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 5 Yhteistyösopimuksen liite 3 Yleiset sopimusehdot

Allekirjoitus

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 8.4.2026 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 8.4.2026.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,

Tampere

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

07.04.2026

4 (6)

§ 4

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

33101 Tampere

Tampere

08.04.2026

Iida Piskonen

Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.